

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
FKK FLUDER KŁOCEK KOCHAŃSKI ADWOKACI I RADCOWIE PRAWNI
S.K.A. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE
za okres od 1 stycznia 2019r. do 31 grudnia 2019 r. („Rok Obrotowy”)

I. Podstawowe informacje dotyczące Spółki

a. Dane rejestrowe:

NAZWA SPÓŁKI: FKK Fluder Klocek Kochański Adwokaci i Radcowie Prawni S.K.A.

ADRES: Al. Jana Pawła II 22, 00-133 Warszawa

SĄD REJESTROWY: Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000695342

NIP : 9522168111

REGON: 368312102

ODDZIAŁY: FKK FLUDER KŁOCEK KOCHAŃSKI ADWOKACI I RADCOWIE PRAWNI SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU

PL. SOLNY 15, WROCŁAW 50-062

FKK FLUDER KŁOCEK KOCHAŃSKI ADWOKACI I RADCOWIE PRAWNI SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA ODDZIAŁ W JELENIEJ GÓRZE

UL. SEBASTIANA KLONOWICA 2/5B, JELENIA GÓRA 58-500



b. Działalność Spółki

Główny przedmiot działalności Spółki obejmuje działalność związaną ze świadczeniem usług prawnych (PKD 69.10.Z Działalność prawnicza).

FKK Fluder Klocek Kochański Adwokaci i Radcowie Prawni S.K.A. powstała we wrześniu 2017 r. w celu połączenia potencjałów osobowych i specjalizacji współpracujących już ze sobą wcześniej adwokatów i radców prawnych wykonujących swoje zawody na terenie Warszawy i województwa dolnośląskiego, a w przyszłości również innych regionów naszego kraju.

Rok obrotowy rozpoczynający się 01.01.2019 r. i kończący się 31.12.2019 r. był drugim rokiem działalności Spółki.

II. Cel Spółki

Celem Spółki jest świadczenie najwyższej jakości obsługi prawnej przedsiębiorców i osób fizycznych zarówno w codziennym obrocie prawnym, jak i przy prowadzeniu spraw sądowych oraz administracyjnych.

III. Kapitał zakładowy

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 50.000,00 złotych i dzieli się na 50.000 akcji, każda o wartości nominalnej 1,00 zł.

IV. Reprezentacja Spółki

Każdy z Komplementariuszy Spółki jest uprawniony do jednoosobowej reprezentacji Spółki.

W minionym roku obrotowym (podobnie jak od początku istnienia Spółki) Komplementariuszami pozostawali:



1. **Robert Fluder**
2. **Radosław Klocek**
3. **Marek Kochański**

Od momentu wpisu Spółki do Krajowego Rejestru Sądowego nie dokonano żadnych zmian związanych z reprezentacją Spółki.

V. Ważniejsze wydarzenia mające wpływa na działalność Spółki

Wszelkie działania Spółki były oparte na założeniach opracowanych i przyjętych wspólnie przez Komplementariuszy i Akcjonariuszy i skupione były na realizacji ustalonych wcześniej celów, wśród których najważniejsze było pozyskiwanie nowych klientów oraz zacieśnianie relacji i rozszerzanie współpracy z obecnymi kontrahentami, jak również intensywny rozwój Spółki.

Podjęmowane działania miały na celu pozyskanie przyszłych odbiorców na oferowane przez Spółkę usługi prawne. Spółka starała się przede wszystkim pozyskiwać klientów biznesowych oraz dążyła do tego, by nazwa firmy i jej usługi stały się rozpoznawane w branży prawniczej, zaś przyjęty standard świadczonych usług odznaczał się rzetelnością oraz najwyższym poziomem.

W minionym roku obrotowych Komplementariusze przyjęli wstępną strategię rozwoju Spółki poprzez rozwój w następujących obszarach:

- Obsługa prawna Domów maklerskich ze szczególnym uwzględnieniem interesu klientów Domów maklerskich oraz dokonanych przez nich inwestycji;
- Obsługa prawna podmiotów zależnych od Funduszu Inwestycyjnego Zamkniętego Aktywów Niepublicznych w obszarze pozyskania kapitałów obrotowych oraz inwestycyjnych;
- Przyjęcie roli Administratora hipoteki oraz Administratora zabezpieczeń we współpracy z emitentami obligacji;
- Obsługa klientów posiadających roszczenia w stosunku do instytucji finansowych wobec zaciągnięcia kredytu zabezpieczonego hipoteką w walucie obcej (głównie we franku szwajcarskim);

W odpowiedzi na zaobserwowany na rynku usług prawnych popyt na konkretnego, specjalistyczne usługi Spółka zintensyfikowała działania prowadzone w obszarze dotyczącym prawa restrukturyzacyjnego, upadłości przedsiębiorców oraz przede wszystkim konsumentów. Intensyfikacja działań Komplementariuszy zapoczątkowała nawiązaniem znacznej ilości



klientów, którzy nabywali usługi kompleksowego przeprowadzenia postępowania restrukturyzacyjnego.

Z działań dodatkowych w celu promowania Spółki oraz budowania rozpoznawalności marki na stronie internetowej zamieszczane są publikacje pracowników spółki z różnych dziedzin prawa, co wpływa na budowanie pozytywnego wizerunku Spółki oraz pozwala trafić do szerokiego grona potencjalnych Klientów.

VI. Przewidywany rozwój Spółki

Spółka planuje umocnienie pozycji Kancelarii na rynku usług prawniczych na terenie całego kraju, ze szczególnym uwzględnieniem Warszawy oraz województwa dolnośląskiego, jak również wypracowanie rozpoznawalnej marki. Spółka zamierza pozyskiwać nowych klientów, skupiając się na klientach biznesowych, w szczególności intensywnie rozwijających się przedsiębiorstwach wykorzystujących innowacyjne technologie, firmach budowlanych czy funduszach inwestycyjnych. Spółka planuje intensywnie rozwijać również te działania, w których obecnie zyskała już renomę jednego z najlepszych specjalistów w prawniczej tj. w zakresie doradztwa i obsługi prawnej podmiotów restrukturyzowanych oraz będących w upadłości.

VII. Aktualna i przewidywana sytuacja finansowa w Spółce.

Spółka w okresie 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. osiągnęła przychody netto ze sprzedaży usług w wysokości 2.084.782,82 zł (słownie: dwa miliony osiemdziesiąt cztery tysiące siedemset osiemdziesiąt dwa złote 82/100), co było wynikiem porównywalnym z poprzednim okresem obrotowym. Rok obrotowy zamknął się zyskiem netto w kwocie 84.035,59 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące trzydzieści pięć złotych 59/100), który stanowił wynik zdecydowanie niższy niż poprzednim okresie obrachunkowym. Aktywa oraz pasywa w minionym roku obrotowym wyniosły 945.875,11 zł, co stanowi wartość wyższą niż wartość na dzień kończący poprzedni rok obrotowy (854.976,39 zł).

Na wypracowany zysk netto za rok obrotowy 2019 r. istotny wpływ miały nieściągnięte należności oraz inwestycja w lokal biurowy zlokalizowany przy Placu Solnym we Wrocławiu. Jeszcze w 2019 roku Spółka zintensyfikowała działalność windykacyjną, która przyniosła oczekiwane efekty w roku 2020.

Sytuacja finansowa Spółki jest dobra, a perspektywy jej rozwoju są stabilne i optymistyczne. Spółka nie posiada żadnych przeterminowanych zobowiązań wobec kontrahentów, jak również wobec Skarbu Państwa, a płynność finansowa jest zachowana. W przyszłych latach w wyniku intensyfikacji działań zmierzających do pozyskiwania nowych klientów Spółka zamierza wypracowywać wyższe przychody niż dotychczas. W 2020 roku nie przewiduje się zagrożeń



dla działalności Spółki i ocenia ryzyko ewentualnych niekorzystnych zmian na rynku jako niskie. W związku z perspektywą intensywnych działań w celu dotarcia do nowych grup klientów oraz planowanym pozyskaniem nowych klientów strategicznych Spółka ocenia perspektywę dalszego funkcjonowania jako pomyślną. Jednocześnie zasadnym jest kontynuowanie działań mające na celu zwiększenie wartości majątku Spółki.

VII. Sytuacja kadrowa

W roku obrotowym Spółka zatrudniała 10 pracowników na umowę o pracę oraz współpracowała (na podstawie umów cywilnoprawnych) z 9 osobami, wliczając w to Komplementariuszy. Osoby te są w trakcie studiów prawniczych lub studia te ukończyły i są aplikantami adwokackimi lub radcowskimi, a także świadczą na rzecz Spółki usługi doradcze czy też świadczą usługi administracyjne.

W związku z dynamicznym rozwojem i systematycznie zwiększającą się ilością zleceń Spółka w 2020 r. planuje zwiększyć zatrudnienie o kolejnych prawników, w tym aplikantów adwokackich i radcowskich.

